

Vizet spre publicarea pe site  
Orlean

725/00

VIZAT  
DIRECTOR O.R.C.

## PROIECT DE FUZIUNE PRIN ABSORBȚIE

SOCIETATE ABSORBANTĂ:

Societatea **SMITH & SMITH S.R.L.**

*Sediul social* București, sector 4, str. George Georgescu -  
prin Justiției 54, nr. 10

*Cod Unic de Înregistrare* RO 12402419

*Nr. de ordine în registrul  
comerțului* J40/10054/1999

SOCIETATE ABSORBITĂ:

Societatea **SMITH HOUSE S.R.L.**

*Sediul social* București, sector 4, str. George Georgescu -  
prin Justiției 54, nr. 10, etaj 2, Sala 14

*Cod Unic de Înregistrare* RO 16217635

*Nr. de ordine în registrul  
comerțului* J40/3727/2004

Data proiectului : 19 noiembrie 2021  
Prezentul proiect conține 13 pagini;  
Anexa 1 conține 1 pagină;  
Anexa 2 conține 1 pagină;  
Anexa 3 conține 1 pagină.

#### A. FORMA, DENUMIREA ȘI SEDIUL SOCIETĂȚILOR IMPLICATE ÎN PROIECT

##### Societatea absorbantă

<i>Denumire</i>	SMITH & SMITH S.R.L.
<i>Asociați, număr de părți Sociale deșinute, procentul de deținere în capitalul social</i>	Conform tabel de la pct. K1
<i>Forma juridică</i>	Societate cu răspundere limitată
<i>Sediul social</i>	București, sector 4, str. George Georgescu - prin Justiției 54, nr. 10
<i>Cod Unic de Înregistrare</i>	RO 12402419
<i>Nr. de ordine în registrul comerțului</i>	J40/10054/1999
<i>Durata</i>	Nelimitată
<i>Activitatea principală</i>	Alte intermediari financiare n.c.a. (CAEN 6499)
<i>Capitalul social la data Proiectului</i>	1.000.000 lei (integral vărsat)
<i>Număr de părți sociale la data Proiectului</i>	100 părți sociale
<i>Valoarea nominală</i>	10.000 lei / parte socială

<i>Conducerea societății</i>	Administrator : Pocnetz Georgeta
<b>Societatea absorbită</b>	
<i>Denumire</i>	SMITH HOUSE S.R.L.
<i>Asociați, număr de părți Sociale deșinute, procentul De deținere în capitalul social</i>	Conform tabel de la pct. K2
<i>Forma juridică</i>	Societate cu răspundere limitată
<i>Sediul social</i>	București, sector 4, str. George Georgescu – prin Justiției 54, nr. 10, etaj 2, Sala 14
<i>Cod Unic de Înregistrare</i>	RO 16217635
<i>Nr. de ordine în registrul comerțului</i>	J40/3727/2004
<i>Durata</i>	Nelimitată
<i>Activitatea principală</i>	Dezvoltare (promovare imobiliară (CAEN 4110)
<i>Capitalul social la data Proiectului</i>	200.000 lei (integral vărsat)
<i>Număr de părți sociale la data Proiectului</i>	200 părți sociale
<i>Valoarea nominală</i>	1.000 lei / parte socială
<i>Conducerea societății</i>	Administrator : Tapurin Dumitru

## **B. FUNDAMENTAREA ȘI CONDIȚIILE FUZIUNII**

### *B.1. Fundamentarea fuziunii*

1. **Prezentul Proiect de fuziune a fost întocmit în conformitate cu prevederile Capitolului 2 din Titlul VI din Legea nr. 31/1990 republicată, privind societățile comerciale, art. 32 și 33 din Codul fiscal și al celorlalte norme juridice conținute de Ordinul M.F.P. nr. 897/2015 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reflectarea în contabilitate a principalelor operațiuni de fuziune, divizare dizolvare și lichidare a societăților, precum și de retragere sau excludere a unor asociați din cadrul societăților, Legea nr. 82/1991, republicată, a contabilității, Codul civil, Codul de procedură civilă, alte norme contabile și fiscale incidente (Cadrul juridic aplicabil în speță).**
2. Proiectul de fuziune este semnat de administratorii celor două societăți implicate, pe baza situațiilor financiare ale acestora, întocmite la data de 30.09.2021 (**data situațiilor financiare**), aprobate prin Hotărârile AGA de principiu și utilizate la întocmirea Proiectului de fuziune și pentru stabilirea condițiilor fuziunii.
3. Deciziile de principiu sunt DECIZIA NR. 26/01.10.2021 a asociatului unic al S.C. SMITH & SMITH S.R.L. și DECIZIA NR. 2/01.10.2021 a asociatului unic al S.C. SMITH HOUSE S.R.L., privind aprobarea de principiu a fuziunii, a situațiilor financiare pentru fuziune și administratorii celor două societăți au fost mandatați să pregătească fazele prealabile ale fuziunii, inclusiv prezentul Proiect de fuziune.
4. Fuziunea prin absorbție înseamnă operațiunea prin care societatea absorbită SMITH HOUSE S.R.L. este dizolvată fără a intra în lichidare, transferându-și întregul patrimoniu către societatea absorbantă, în schimbul repartizării către asociații săi de părți sociale la societatea absorbantă.
5. Fuziunea va produce efecte la data **înregistrării în Registrul Comerțului (Data fuziunii)**, în conformitate cu dispozițiile art. 249 lit. b) din legea societăților comerciale nr. 31/1990, actualizată.
6. După avizarea de către persoana desemnată de la Oficiul Registrului Comerțului, publicarea pe site-ul societății absorbante SMITH&SMITH SRL: [www.smith.com.ro](http://www.smith.com.ro) și expirarea termenului de 30 de zile de la publicare, Proiectul de Fuziune va fi

prezentat spre aprobare finala Adunarilor Generale ale Societatilor implicate in fuziune.

7. La data fuziunii societatea SMITH HOUSE S.R.L. se dizolvă, iar toate bunurile, activele și pasivele se transferă la societatea absorbantă.
8. Toate drepturile reale și de creanță deținute de SMITH HOUSE S.R.L. vor trece în patrimoniul societății absorbante. Astfel, toate obligațiile societății absorbite intră în patrimoniul SMITH & SMITH S.R.L., de drept, prin simplul efect al fuziunii, de la data fuziunii.
9. Firma, existența, activitatea, capacitățile, drepturile, privilegiile și autorizațiile / avizele / permisele societății absorbante vor continua, fără a fi afectate de fuziune, în condițiile legii și ale Proiectului de Fuziune.
10. Elementele esențiale ale societății absorbante la data fuziunii vor fi următoarele:

<i>Denumire</i>	<b>SMITH &amp; SMITH S.R.L.</b>
<i>Asociați, numărul de părți sociale deținute, procentul de deținere în capitalul social</i>	Conform Tabel K3
<i>Forma juridică</i>	Societate cu răspundere limitată
<i>Sediul social</i>	București, sector 4, str. George Georgescu - prin Justiției 54, nr. 10
<i>Nr. de înregistrare la ORC Vrancea</i>	J40/10054/1999
<i>Cod Unic de Înregistrare</i>	RO 12402419
<i>Durata</i>	nelimitată
<i>Activitate principală</i>	Alte intermediari financiare n.c.a. (CAEN 6499)
<i>Capitalul social</i>	1.000.000 lei (integral vărsat)

<i>Numărul de părți sociale</i>	100 părți sociale
<i>Valoare nominală</i>	10.000 lei / parte socială
<i>Reprezentată prin</i>	Administrator – Pocnetz Georgeta

**C. CONDIȚIILE ALOCĂRII NOILOR PĂRȚI SOCIALE EMISE DE SOCIETATEA ABSORBANTĂ**

10. Cotele de participare a asociaților la capitalul social al societății implicate înainte și după fuziune, sunt detaliate în Secțiunea K.
11. Elementele de activ și de pasiv ale societăților implicate în fuziune au fost evaluate prin metoda activului net contabil.
12. Tabel C1 – Societatea absorbantă (SMITH & SMITH SRL)

- lei -

ACTIV	NR. RD.	30.09.2021
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>		
I.IMOBILIZĂRI NECORPORALE	01	577.567
II.IMOBILIZĂRI CORPORALE	02	1.851.852
III.IMOBILIZĂRI FINANCIARE	03	1.702.147
<b>ACTIVE IMOBILIZATE TOTAL (rd.01+02+03)</b>	04	4.131.566
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>		
I.STOCURI	05	55.304
II.CREANȚE	06	10.594.660
III.INVESTIȚII PE TERMEN SCURT	07	- 12.164
IV.CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	08	15.802.884
<b>ACTIVE CIRCULANTE TOTAL (rd.05+06+07+08)</b>	09	26.519.804
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS</b>	10	224.283
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	11	224.283
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an	12	0
<b>TOTAL ACTIV (04+09+10)</b>	13	<b>30.875.653</b>

PASIV		
<b>D. DATORII SUME CARE TB. PLAT. &lt; 1AN</b>	14	17.815.722
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DAT. CURENTE NETE (09+11-13)</b>	15	8.914.498
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (04-14)</b>	16	13.046.064
<b>G. DATORII SUME CARE TB. PLAT. &gt; 1 AN</b>	17	11.700
<b>H. PROVIZIOANE</b>	18	0

<b>I. VENITURI ÎN AVANS</b>	19	13.867
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>		
<b>I.CAPITAL</b>	20	1.000.000
1.Capital subscris vărsat (ct. 1012)	21	1.000.000
2.Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	22	0
<b>II.PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	23	0
<b>III.REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	24	195.029
<b>IV.REZERVE (ct. 106)</b>	25	668.716
Rezerve legale (ct. 1061)		200.000
Alte rezerve (ct. 1068)		468.716
<b>V.PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTATĂ SOLD C</b>	26	8.748.810
<b>SOLD D</b>	27	0
<b>VI.PROFITUL SAU PIERDEREA EX. FINANC. SOLD C</b>	28	2.421.809
<b>SOLD D</b>	29	0
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL</b>	30	13.034.364
<b>TOTAL PASIV (14+17+19+30)</b>	31	30.875.653

<b>ACTIV NET CONTABIL (13-14-17-18-19)</b>	32	13.034.364
Număr părți sociale	33	100
Valoare nominală	34	10.000
Valoarea unei părți sociale	35	130.343,64

13. Tabel C2 – Societatea absorbită (SMITH HOUSE SRL)

- lei -

<b>ACTIV</b>	<b>NR. RD.</b>	<b>30.09.2021</b>
<b>A. ACIVE IMOBILIZATE</b>		
I.IMOBILIZĂRI NECORPORALE	01	0
II.IMOBILIZĂRI CORPORALE	02	900.610
III.IMOBILIZĂRI FINANCIARE	03	0
<b>ACTIVE IMOBILIZATE TOTAL (rd.01 + 02 + 03)</b>	04	900.610
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>		
I.STOCURI	05	0
II.CREANȚE	06	190
III.INVESTIȚII PE TERMEN SCURT	07	0
IV.CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	08	2.787
<b>ACTIVE CIRCULANTE TOTAL (rd.05+06+07+08)</b>	09	2.977
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS</b>	10	0
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	11	0
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an	12	0
<b>TOTAL ACTIV (04+09+10)</b>	13	903.587

<b>PASIV</b>		
<b>D. DATORII SUME CARE TB. PLAT. &lt; 1AN</b>	14	1.136.779
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DAT.</b>	15	-1.133.802

<b>CURENTE NETE (09+11-13)</b>		
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (04-14)</b>	16	-233.192
<b>G. DATORII SUME CARE TB. PLAT. &gt; 1AN</b>	17	0
<b>H. PROVIZIOANE</b>	18	0
<b>I. VENITURI ÎN AVANS</b>	19	0
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>		
<b>I.CAPITAL</b>	20	200.000
1.Capital subscris vărsat (ct. 1012)	21	200.000
2.Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	22	
<b>II.PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	23	
<b>III.REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	24	0
<b>IV.REZERVE (ct. 106)</b>	25	0
<b>V.PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTATĂ SOLD C</b>	26	
<b>SOLD D</b>	27	435.279
<b>VI.PROFITUL SAU PIERDEREA EX. FINANC. SOLD C</b>	28	2.087
<b>SOLD D</b>	29	
<b>CAPITALURI PROPRII – TOTAL</b>	30	-233.192
<b>TOTAL PASIV (14+17+19+30)</b>	31	903.587

<b>ACTIV NET CONTABIL (13-14-17-18-19)</b>	32	-233.192
Număr părți sociale	33	200
Valoare nominală	34	1.000
Valoarea unei părți sociale	35	nederminabilă

14. Activele și pasivele SMITH HOUSE SRL care se transmit societății absorbante se transferă la valoarea la care au fost înregistrate în contabilitatea sa.
15. Obligațiile din conținutul raporturilor obligaționale dintre cele două societăți se sting de drept prin confuziune, întrucât la data fuziunii ambele societăți (creditor și debitor) se întrunesc în persoana societății absorbante.
16. Drepturile și obligațiile care nu au fost declarate netransmisibile prin Lege, dobândite de către societatea absorbită prin autorizații, avize de funcționare, se transferă către SMITH & SMITH SRL.  
În măsura în care acest lucru este prevăzut de lege ori de condițiile generale aplicabile respectivului act juridic sau solicitat de o autoritate a statului, anumite transferuri de drepturi și obligații vor fi notificate acestora (autorități sau terțe părți). Licența de turism deținută de societatea absorbită, ce va fi transmisă către societatea SMITH & SMITH S.R.L. este cuprinsă în **Anexa nr. 1** și va fi cuprinsă într-un Proces verbal de predare primire încheiat între cele două societăți implicate în fuziune.



17. Bunurile imobile (terenuri) ale societății absorbite, care se transferă către societatea SMITH & SMITH SRL, sunt enumerate în **Anexa nr. 2**.
18. Societatea absorbită SMITH HOUSE S.R.L. va preda societății absorbante toate documentele ce atestă drepturile de proprietate sau celelalte drepturi constituite asupra bunurilor sau valorilor transferate. Societatea absorbantă va asigura păstrarea și arhivarea documentelor și registrelor contabile aparținând societății absorbite.
19. Patrimoniul integral al societății absorbite va fi predat, pe bază de protocol, societății SMITH & SMITH SRL ulterior hotărârilor AGA de fuziune a celor două societăți.
20. Bilanțul societății SMITH & SMITH SRL după fuziune este prezentat în **Anexa nr. 3**.

**D. DATA DE LA CARE NOILE PĂRȚI SOCIALE EMISE DE SOCIETATEA ABSORBANTĂ DAU DREPTUL ASOCIAȚILOR SOCIETĂȚII ABSORBIT DE A PARTICIPA LA BENEFICII ȘI ORICE CONDIȚII SPECIALE CARE AFECTEAZĂ ACEST DREPT**

21. La data fuziunii asociații societății absorbite vor dobândi dreptul de proprietate asupra noilor părți sociale emise de societatea absorbantă, dreptul la dividende și toate celelalte drepturi conferite de dobândirea noilor părți sociale. Aceste drepturi nu vor fi afectate de condiții speciale.
22. Dreptul de proprietate al asociaților societății absorbante va fi evidențiat în Registrul Asociaților SMITH & SMITH SRL.

**E. RATA DE SCHIMB A PĂRȚILOR SOCIALE ALE SOCIETĂȚILOR IMPLICATE ȘI CUANTUMUL EVENTUALELOR PLĂȚI ÎN NUMERAR**

23. Rata de schimb a părților sociale nu se aplică determinat de următoarele prevederi:
  - Societatea absorbantă este deținută 100 % de unica asociată Daeanu Dana - Irina ;
  - Societatea Absorbită este deținută în proporție de 100 % de societatea Absorbantă reprezentată prin unica asociată Daeanu Dana – Irina;
  - Legea nr. 31/1990 completată și actualizată prevede la art. 243<sup>4</sup>, „În cazul unei fuziuni prin absorbție, prin care una sau mai multe societăți sunt dizolvate fără a intra în lichidare și transferă toate activele și pasivele lor unei alte societăți care deține toate acțiunile lor sau alte titluri conferind

drepturi de vot în adunarea generală, următoarele articole nu se vor aplica: art. 241 lit. c)-e), art. 243<sup>2</sup>, 243<sup>3</sup>, art. 244 alin. (1) lit. b) și f), art. 245 și art. 250 alin. (1) lit. b). Art. 242 alin. (3) rămâne aplicabil.”

Astfel, nu este necesară determinarea unei rate de schimb

24. Fuziunea se realizează fără sultă (plăți în numerar).

#### **F. CUANTUMUL PRIMEI DE FUZIUNE**

25. Fuziunea se realizează fără primă de fuziune.

#### **G. DREPTURILE CONFERITE DE SOCIETATEA ABSORBANTĂ DEȚINĂTORILOR DE PĂRȚI SOCIALE CARE CONFERĂ DREPTURI SPECIALE ȘI DEȚINĂTORILOR DE ALTE VALORI MOBILIARE ÎN AFARĂ DE PĂRȚI SOCIALE SAU MĂSURILE PROPUSE ÎN PRIVINȚA ACESTORA**

26. Societățile implicate în fuziune nu au emis obligațiuni sau alte valori mobiliare.

27. Cu prilejul fuziunii, societatea absorbantă nu acordă niciun fel de avantaj special deținătorilor săi de părți sociale.

#### **H. AVANTAJELE SPECIALE ACORDATE EXPERTILOR ȘI MEMBRILOR ORGANELOR ADMINISTRATIVE SAU DE CONTROL ALE SOCIETĂȚILOR IMPLICATE**

28. Prin fuziune, societățile implicate nu acordă niciun avantaj special administratorilor sau organelor de control ale societăților implicate, renunțându-se la raportul experților (art. 243<sup>3</sup> Legea nr. 31/1990 modificată și completată).

De asemenea, fuziunea se face fără raportul amănunțit al administratorilor (art. 243<sup>2</sup> Legea nr. 31/1990 modificată și completată).

#### **I. DATA SITUAȚIILOR FINANCIARE ALE SOCIETĂȚILOR IMPLICATE CARE AU FOST FOLOSITE PENTRU A SE STABILII CONDIȚIILE FUZIUNII**

29. În procesul fuziunii au fost folosite situațiile financiare ale

societăților implicate de la 30.09.2021, întocmite cu ocazia fuziunii, aprobate prin Hotărârile AGA de principiu și utilizate pentru întocmirea Proiectului de fuziune și pentru stabilirea condițiilor fuziunii.

**J. DATA LA CARE TRANZACȚIILE SOCIETĂȚII ABSORBITE SUNT CONSIDERATE, DIN PUNCT DE VEDERE CONTABIL, CA APARTINÂND SOCIETĂȚII ABSORBANTE**

30. Fuziunea va produce efecte, potrivit cadrului juridic aplicabil, la data fuziunii, respectiv data înregistrării în Registrul Comerțului.

**K. REPARTIZAREA NOILOR PĂRȚI SOCIALE EMISE DE SOCIETATEA ABSORBANTĂ ȘI CRITERIUL PE BAZA CĂRUIA SE FACE REPARTIZAREA**

31. Structura capitalului social al societății absorbante SMITH & SMITH SRL, conform Registrului asociaților la data Proiectului de fuziune și a situațiilor financiare este următoarea:

Tabel K1

Asociat	Nr. părți sociale	Valoare nominală totală	Procent
DAEANU DANA – IRINA	100	1.000.000 lei	100,00 %
TOTAL	100	1.000.000 lei	100,00 %

32. Structura capitalului social al societății absorbite SMITH HOUSE SRL, conform Registrului asociaților la data Proiectului de fuziune și a situațiilor financiare este următoarea:

Tabel K2

Asociat	Nr. părți sociale	Valoare nominală totală	Procent
SC SMITH & SMITH SRL reprez. prin Daeanu Dana – Irina	200	200.000 lei	100,00 %
TOTAL	200	200.000 lei	100,00 %

33. *Determinarea numărului de părți sociale ce trebuie emise de societatea absorbantă și alocarea acestora asociaților societății absorbite*

Având în vedere că Societatea Absorbantă este deținută în proporție de 100 % de unica asociată Daeanu Dana – Irina, iar Societatea Absorbită este deținută în proporție de 100 % de către Societatea Absorbantă deținută de unica asociată Daeanu Dana – Irina, în urma fuziunii nu se va modifica structura de capital sau asociații acesteia. Titlurile de participare deținute de Societatea Absorbantă la Societatea Absorbită au fost anulate la valoarea contabilă, iar asociata unică Daeanu Dana – Irina al societății absorbante în această situație. Capitalul social al Societății absorbante va fi în continuare deținut de unica asociată Daeanu Dana – Irina, numărul de părți sociale fiind de 120, iar valoarea nominală a părților sociale este de 1.200.000 lei.

Tabel K3

Asociat	Nr. părți sociale	Valoare nominală totală	Procent
DAEANU DANA – IRINA	120	1.200.000 lei	100,00 %
TOTAL	120	1.200.000 lei	100,00 %

#### L. ORICE ALTE DATE CARE REPREZINTĂ INTERES PENTRU FUZIUNE

34. Administratorii societăților implicate în fuziune declară că fuziunea nu are ca efect mărirea obligațiilor asociaților societăților implicate.
35. La data fuziunii, societatea absorbantă dobândește drepturile materiale și procesuale ale societății absorbite în toate cazurile în care ultima este parte și/sau în cazurile viitoare, care privesc elemente de patrimoniu care formează obiectul fuziunii și care vor fi transmise de societatea SMITH HOUSE SRL către societatea absorbantă.
36. Actul constitutiv al societății absorbante va fi actualizat în conformitate cu Proiectul de fuziune și Hotărârile Adunărilor generale ale Asociațiilor Societăților implicate cu privire la Proiectul de fuziune, care urmează a fi adoptate în vederea implementării fuziunii.
37. Fuziunea nu va avea ca efect concedieri individuale sau colective și nu implică o modificare a condițiilor de muncă, deoarece societatea SMITH HOUSE SRL nu are salariați.
38. Între data situațiilor financiare și data fuziunii, valoarea activelor transferate va suferi modificări, inclusiv ca efect al amortizărilor

acumulate. La societatea absorbantă, înregistrarea preluării rezultatului din contul de profit și pierdere al societății absorbite, în intervalul dintre data Situațiilor financiare și data Potocolului de predare primire, se face pe seama contului 117 „Rezultatul reportat” prin analitic distinct.

39. Pierderea înregistrată de societatea absorbită, în contul 117 „Rezultatul reportat”, la 30.09.2021, va fi suportată integral de societatea absorbantă.
40. Cheltuielile efectuate de societatea absorbită în perioada dintre data Situațiilor financiare și data Fuziunii, în legătură cu activele care se transferă vor fi suportate de societatea absorbantă.
41. Cheltuielile fuziunii vor fi suportate de societatea absorbantă.
42. Următoarele anexe sunt atașate Proiectului de fuziune și reprezintă parte integrantă din acesta, având aceeași valoare juridică:

- **Anexa nr. 1** Lista autorizații, avize de funcționare care se transferă către societatea absorbantă SMITH & SMITH SRL;
- **Anexa nr. 2** Lista imobilelor (terenuri) care se transferă către societatea absorbantă SMITH & SMITH SRL;
- **Anexa nr. 3** BILANȚ SMITH & SMITH S.R.L. după fuziune.

SOCIETATEA ABSORBANTĂ

SMITH & SMITH SRL

Prin Administrator,

GEORGETA POCNETZ



SOCIETATEA ABSORBITĂ

SMITH HOUSE SRL

Prin GEORGETA POCNETZ



Anexa Nr. 1

Lista autorizatiilor, avizelor de functionare care se transfera de la societatea SMITH HOUSE SRL catre societatea SMITH & SMITH SRL

Nr.crt	Categorie autorizatie	Emitent	Tip	Numar autorizatie	Data emitere autorizatie
1	Licenta de turism	Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului	Touoperator	5817	04.10.2010

SOCIETATEA ABSORBANTA

SOCIETATEA ABSORBITA

SMITH & SMITH SRL

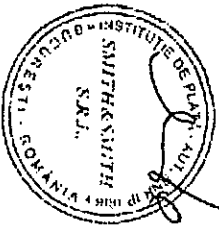
SMITH HOUSE SRL

Prin Administrator,

Prin

GEORGETA POCHNETZ

POCHNETZ GEORGETA



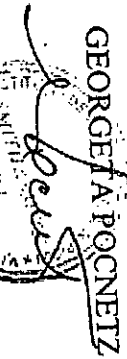
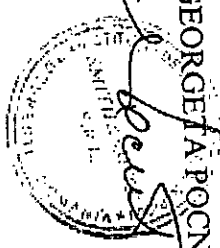
Anexa Nr. 2

Lista terenurilor care se transfera de la societate SMITH HOUSE  
SRL catre societatea SMITH & SMITH SRL

Nr.ct	Categorie teren	Suprafata	Adresa	Carte funclara	Nr. Cadastral	Valoare	
1	intravilan	274mp	Calea Bucuresti nr. 58, Mun. Targoviste, Jud. Dambovita	13380	2322/2	97336 lei	
2	intravilan	543.33 mp	Str. Savinesti nr. 11.-15, Sector 4, Bucuresti	201799	3914/10	749205 lei	
		544.68 mp				7514 / 8 /26	33429 lei
		679.68 mp				7514/ 8 /28	
3	intravilan	331.2 mp	Paraul Rece, Loc. Predeal, Jud. Brasov	34140	7514 / 8 /21	637 20640 lei	
4	intravilan	2811 mp	Loc. Baltenii de Jos, Com. Bestepe, Jud. Tulcea				


SOCIETATEA ABSORBANTĂ  
SMITH & SMITH SRL

Prin Administrator,

GEORGETA POÇNETZ  
  


SOCIETATEA ABSORBITĂ  
SMITH HOUSE SRL

Prin Administrator,

GEORGETA POÇNETZ  


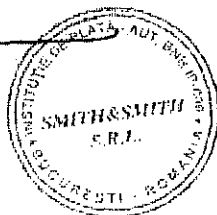
## Anexa nr. 3

## BILANȚ SMITH &amp; SMITH SRL DUPĂ FUZIUNE

- Lei -

ACTIV	NR. RD.	SOLD
<b>A. ACIVE IMOBILIZATE</b>		
I.IMOBILIZĂRI NECORPORALE	01	577.567
II.IMOBILIZĂRI CORPORALE	02	2.752.462
III.IMOBILIZĂRI FINANCIARE	03	1.702.147
<b>ACTIVE IMOBILIZATE TOTAL (rd.01 + 02 + 03)</b>	<b>04</b>	<b>5.032.176</b>
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>		
I.STOCURI	05	55.304
II.CREANȚE	06	10.594.660
III.INVESTIȚII PE TERMEN SCURT	07	- 12.164
IV.CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	08	15.805.671
<b>ACTIVE CIRCULANTE TOTAL (rd.05+06+07+08)</b>	<b>09</b>	<b>26.522.781</b>
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS</b>	<b>10</b>	<b>224.283</b>
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an	11	224.283
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an	12	0
<b>TOTAL ACTIV (04+09+10)</b>	<b>13</b>	<b>31.779.240</b>
<b>PASIV</b>		
<b>D. DATORII SUME CARE TB. PLAT. &lt; 1AN</b>	<b>14</b>	<b>18.952.501</b>
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DAT. CURENTE NETE (09+11-14)</b>	<b>15</b>	<b>7.780.696</b>
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (04-14)</b>	<b>16</b>	<b>12.812.872</b>
<b>G. DATORII SUME CARE TB. PLAT. &gt; 1AN</b>	<b>17</b>	<b>11.700</b>
<b>H. PROVIZIOANE</b>	<b>18</b>	<b>0</b>
<b>I. VENITURI ÎN AVANS</b>	<b>19</b>	<b>13.867</b>
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>		
<b>I.CAPITAL</b>	<b>20</b>	<b>1.200.000</b>
1.Capital subscris vărsat (ct. 1012)	21	1.200.000
2.Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	22	0
<b>II.PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	<b>23</b>	<b>0</b>
<b>III.REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	<b>24</b>	<b>195.029</b>
<b>IV.REZERVE (ct. 106)</b>	<b>25</b>	<b>668.716</b>
Rezerve legale (ct. 1061)		200.000
Alte rezerve (ct. 1068)		468.716
<b>V.PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTATĂ SOLD C</b>	<b>26</b>	<b>8.313.531</b>
<b>SOLD D</b>	<b>27</b>	<b>0</b>
<b>VI.PROFITUL SAU PIERDEREA EX. FINANC. SOLD C</b>	<b>28</b>	<b>2.423.896</b>
<b>SOLD D</b>	<b>29</b>	<b>0</b>
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL</b>	<b>30</b>	<b>12.801.172</b>
<b>TOTAL PASIV (14+17+19+30)</b>	<b>31</b>	<b>31.779.240</b>

ADMINISTRATOR,  
GEORGETA BOCNETZ

Semnat digital de  
Csandra-Maria Ilie  
Data: 2021.12.09  
20:01:11 +02:00

Csandra  
Maria Ilie