

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

București, Bd. Unirii nr. 74, Bl. J3b, tronson II+III, sector 3; Telefon: +40 21 316.08.04, 316.08.10; Fax: +40 21 316.08.03; Cod poștal: 030837
 Website: www.onrc.ro; E-mail: onrc@onrc.ro; Cod de identificare Fiscală: 14942091

REGISTRULUI COMERȚULUI

Nr. intrare/ieșire: 50428
 Data: 13.07.2012

Caiet de sarcini

PENTRU SERVICII DE INTRETINERE SI REPARAȚII APARATE DE CONDITIONARE A AERULUI

A. Componenta loturilor cu tipurile de aparate de conditionare a aerului :

- potrivit Anexei 1cs

B. Cerinte pentru loturile 1 – 30 inclusiv (aparate tip split):

(valabile pentru fiecare lot in parte si pentru fiecare aparat de conditionare a aerului in parte din cadrul lotului respectiv)

B.1. Cerinte minime de efectuare a unei interventii la cererea autoritatii contractante :

Verificarea aparatului de conditionare si constatarea defectiunii ;

1. dupa caz, inlocuirea (completarea) freonului si a altor piese de schimb sau subansamble defecte;
2. pentru piesele ce au fost inlocuite se va acorda certificat de garantie cu mentionarea duratei acestora de minim 1 an , inclusiv pentru manopera .
 3. verificarea si curatarea filtrelor la unitatea interioara si a radiatorului la unitatea exterioara;
 4. verificarea starii termoizolatiei conductelor de legatura intre unitati si remediere in caz de intrerupere sau desfacere a acesteia;
 5. constatarea si remedierea defectiunii se va efectua in cel mult 48 ore de la data anuntului transmis prin fax de autoritatea contractanta;
 6. Componentele folosite pentru reparare vor fi funcțional identice cu cele înlocuite. Sunt posibile substituții, dar numai cu păstrarea caracteristicilor tehnice. Componentele sau elementele înlocuite devin proprietatea Autorității contractante.
 7. Intervențiile la cererea Autorității contractante se efectueaza in intervalul orar 8,00-18,00 in zilele lucratoare ; in cazuri deosebite, se pot efectua și în afara orelor de program normal de lucru, in prezenta reprezentantilor Autorității contractante .
 8. Piese de schimb și materialele necesare pentru prestarea serviciilor vor fi asigurate de prestator, contra cost

In cazul unei defectiuni directe sau aparute ca urmare a defectarii uneia sau mai multor piese de schimb sau subansamble inlocuite anterior si aflate in perioada de garantie (material + manopera), costul total al interventiei se suporta de ofertant.

B.2. Alte cerințe privind intervențiile în caz de defecțiune

Intervențiile în caz de defecțiune, la cererea Autorității contractante au ca scop diagnosticarea defectiunilor aparatelor de conditionare a aerului, precum și remedierea acestora.

- Solicitățile de intervenții vor fi comunicate de Beneficiar la serviciul suport și asistență tehnică specializată al ofertantului/prestatorului – prin telefon, fax sau e-mail (cu confirmare scrisă de înregistrare solicitare sau număr de înregistrare din registrul unic de intervenții al prestatorului).
- Intervențiile/reparațiile curente constau din:
 - constatarea/diagnosticarea defectiunii;
 - stabilirea pieselor de schimb/subansamblelor/materialelor necesare a fi înlocuite;
 - remedierea echipamentului , cu înlocuirea componentelor defecte (dacă este cazul), costul componentelor fiind suportat de Autoritatea contractantă
- Remedierea defectelor se face cu păstrarea caracteristicilor tehnice ale echipamentului original.

[Handwritten signatures]

- Ofertantul va suporta toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la sediul Autorității contractante, precum și transportul pieselor de schimb/subansamblelor/materialelor necesare efectuării reparațiilor.
- Ofertantul va asigura, pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului, piese de schimb și subansamble originale sau compatibile, precum și materialele necesare pentru reparații și întreținere
- Funcție de recomandările ofertantului și costul pieselor/subansamblelor, Autoritatea contractantă va lua decizia asupra tipului de piesă/subansamblu ce va fi utilizată/utilizat de ofertant/prestator pentru remedierea defecțiunii – originală/original sau compatibilă/compatibil.
- Piese sau subansamblele achiziționate și care le vor înlocui pe cele defecte precum și manopera (operațiunile aferente efectuării reparațiilor) vor avea o perioadă de garanție de minim 12 luni de la data înlocuirii.
- Pentru fiecare tip de echipament se va prezenta o listă completă de piese de schimb, subansamble, componente și materiale necesare asigurării serviciilor de reparare și întreținere, originale și compatibile.

B.3. Cerințe minime de efectuare a unei demontări a aparatului de climatizare la cererea autorității contractante :

- demontarea aparatului (unitatea exterioară + suport, unitatea interioară + suport, traseu frigorific) de la poziția inițială ;
- curățarea superficială și ambalarea (cutii carton, saci, etc) subansamblelor în vederea conservării sau transportului.
- demontarea aparatului/aparatelor se va efectua în cel mult 48 ore de la data anunțului transmis prin fax de autoritatea contractantă;

B.4. Cerințe minime de efectuare a unei montări și puneri în funcțiune a aparatului de climatizare la cererea autorității contractante :

Efectuarea serviciilor de pregătire pentru montaj, montare și punere în funcțiune a unui aparat de climatizare, la cererea autorității contractante

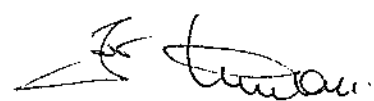
- a) transportul aparatului (intern în cadrul sediului și extern în cadrul aceleiași localități);
- b) pregătirea aparatului de montaj (curățare generală, radiator, filtre, completare cu freon, etc)
- c) montarea aparatului pe noua poziție, utilizând (daca nu sunt uzati) suportii externi demontați anterior ; traseul frigorific va fi executat cu materiale noi și va fi măsurat în vederea plății ca multiplu de traseu complet;
- d) punerea în funcțiune și proba de funcționare a aparatului;
- e) montarea și punerea în funcțiune a aparatului/aparatelor se va efectua în cel mult 48 ore de la data anunțului transmis prin fax de autoritatea contractantă;

Pentru piesele ce au fost înlocuite se va acorda certificat de garanție cu menționarea duratei acestora de minim 1 an , inclusiv pentru manopera .

Componentele folosite pentru remontare vor fi funcțional identice cu cele înlocuite. Sunt posibile substituții, dar numai cu păstrarea caracteristicilor tehnice. Componentele sau elementele înlocuite devin proprietatea Autorității contractante.

B.5. Fiecare intervenție va fi consemnată într-un *Proces verbal de intervenție* semnat de ambele părți, în care se va specifica:

- data și ora sesizării;
- data și ora intervenției;
- tipul echipamentului (denumire, producător, model, seria, capacitate);
- defecțiunea constatată;
- operațiunile efectuate pentru remedierea defecțiunii;
- piesele/subansamblele care au fost înlocuite și materialele utilizate (dacă este cazul);
- timpul în care s-a remediat.



C. Echipamente de condiționare a aerului pentru camera tehnică etaj 1 – ONRC Lotul 31

Oficiul Național al Registrului Comerțului (ONRC) are în dotare 2 aparate de răcire și ventilație pentru asigurarea condițiilor optime de funcționare (temperatură și umiditate) a echipamentelor din camera tehnică/serverelor, situată în imobilul din B-dul Unirii, nr. 74, etajul 1.

Spațiul este împărțit în 5 alveole de diferite dimensiuni, unde sunt amplasate mai multe dulapuri cu destinații diferite.

Echipamentele/aparatele de răcire/climatizare existente sunt din gama AIR BLUE, model OEDA 230 / 18 kw (2 buc) au fost amplasate în una din alveole, în funcție de căldura disipată de servere, echipamentele de rețea, de comunicație și de securitate.

Toate aparatele de răcire funcționează în regim continuu 24 de ore din 24 și sunt alimentate electric dintr-un singur tablou numit TEAC (situat în camera serverelor).

În vederea întocmirii propunerii tehnice și financiare, ofertanții pot vizita spațiul în care sunt amplasate echipamentele, adresând Autorității contractante o solicitare scrisă în acest sens.

Persoane de contact:

- Ilie TUDOROIU: tel. mobil: 0752011494;
- George DAN tel. mobil: 0752011482;

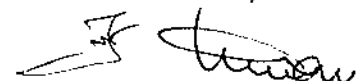
I. Cerințe privind prestarea serviciilor

- Ofertantul va presta servicii de reparare și întreținere, la cererea beneficiarului, în caz de necesitate, pentru echipamentele de răcire/climatizare și sistemul de climatizare care funcționează în sala serverelor etaj 1 din sediul ONRC.
- Serviciile vor fi prestate la sediul unde sunt instalate echipamentele
- Serviciile care fac obiectul acestei licitații vor include:
 - a. **Intervenții în caz de defecțiuni (reparații accidentale)**, la solicitarea Autorității contractante.
 - b. **Furnizarea pieselor de schimb, subansamblelor și materialelor necesare pentru reparații și întreținerea curentă a echipamentelor și sistemului** (dacă este cazul)

II. Cerințe privind efectuarea serviciilor în caz de intervenție în caz de defecțiuni, la un aparat de climatizare

Intervențiile în caz de defecțiuni, la un aparat de climatizare, la cererea Autorității contractante (reparații accidentale) au ca scop diagnosticarea defectelor echipamentelor de răcire și sistemului de climatizare precum și remedierea acestora.

- Problemele/solicitările de intervenții vor fi raportate/realizate la serviciul suport și asistență tehnică specializată al ofertantului – prin telefon, fax sau e-mail.
- Intervențiile în caz de defecțiuni se vor desfășura, de regula, în timpul programului normal de lucru al instituției: luni – vineri, orele 8 – 16 și/sau (la solicitarea Autorității Contractante în mod exceptional), în afara orelor de program normal de lucru, cu aprobarea Autorității Contractante.
- Intervențiile/reparațiile curente constau din:
 - constatarea/diagnosticarea defecțiunii;
 - evaluarea pieselor de schimb/subansamblelor/materialelor necesare;
 - remedierea echipamentului defect, cu înlocuirea componentelor defecte (dacă este cazul), costul componentelor fiind suportat de Autoritatea contractantă, iar montarea va intra în prețul intervenției la cerere;
 - totodată se va efectua și:
 - verificarea și curățarea filtrelor la unitatea interioară și a radiatorului la unitatea exterioară;
 - verificarea stării termoizolației conductelor de legătură între unități și remediere în caz de întrerupere sau desfacere a acesteia;
 - curățarea generală a aparatului (unitate exterioară și interioară)
- Remedierea defectelor se face cu păstrarea, eventual creșterea, în nici un caz diminuarea,



caracteristicilor tehnice ale echipamentului original.

- Ofertantul va suporta toate cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate al acestuia la sediul Autorității contractante, precum și transportul pieselor de schimb/subansamblelor/materialelor necesare efectuării reparațiilor.
- Componentele folosite pentru reparare vor fi funcțional identice cu cele înlocuite. Sunt posibile substituții, dar numai cu păstrarea caracteristicilor tehnice. Componentele sau elementele înlocuite devin proprietatea Autorității contractante.
- Fiecare intervenție va fi consemnată într-un **Proces verbal de intervenție** semnat de ambele părți, în care se va specifica:
 - data și ora intervenției sosirii la intervenție și respectiv finalizării ;
 - tipul echipamentului (denumire, producător, model, seria/ număr);
 - defecțiunea constatată;
 - operațiunile efectuate pentru remedierea defecțiunii;
 - piesele/subansamblele care au fost înlocuite și materialele utilizate (dacă este cazul);
 - timpul în care s-a remediat.

III. Cerințe privind furnizarea pieselor de schimb, subansamblelor și materialelor necesare pentru reparații și întreținerea curentă a echipamentelor și sistemului (dacă este cazul)

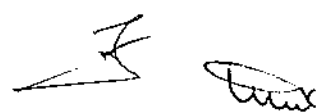
- a. Ofertantul va asigura, pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului, piese de schimb și subansamble originale sau compatibile, precum și materialele necesare pentru reparații și întreținerea curentă a sistemului.
- b. Funcție de recomandările ofertantului și costul pieselor/subansamblelor, Autoritatea contractantă va lua decizia asupra tipului de piesă/subansamblu ce va fi utilizată/utilizat de ofertant/prestator pentru remedierea defecțiunii – originală/original sau compatibilă/compatibil.
- c. Piesele sau subansamblele achiziționate și care le vor înlocui pe cele defecte precum și operațiunile aferente efectuării reparațiilor vor avea o perioadă de garanție de minim 12 luni de la data înlocuirii.
- d. Pentru fiecare tip de echipament se va prezenta o listă de piese de schimb, subansamble, componente și materiale necesare asigurării serviciilor de reparare și întreținere, originale și compatibile, incluzând și prețul unitar al acestora în EURO fără TVA, preț care nu poate fi mărit pe toată durata derulării contractului.
- e. În cazul în care una/unele piese de schimb nu sunt cuprinse în lista menționată mai sus, ofertantul poate practica un adaos comercial dovedit (prin copia facturii de achiziție) de maximum 15% față de prețul de achiziție.

IV. Cerințe privind timpii de răspuns și remediere, orar de preluare solicitări

- Timpul de răspuns de la solicitare care reprezintă timpul de intervenție în locația Autorității contractante: **maxim 4 ore lucrătoare** de la solicitare.
- Timpul de remediere: **maxim 8 ore lucrătoare de la solicitare**, în condițiile în care echipamentul poate fi reparat fara inlocuire a pieselor de schimb si **maxim 48 ore de la solicitare in cazul necesitatii inlocuirii unor piese de schimb.**
- Orar de preluare solicitări: minim între orele 8 – 18 de luni până vineri inclusiv.

Ofertantii vor prezenta o declaratie pe proprie raspundere din care sa rezulte ca la elaborarea ofertei au tinut cont de obligatiile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii, în conformitate cu normele si reglementarile legale în vigoare. Informatii privind regulile obligatorii referitoare la conditiile de munca si protectia muncii în vigoare la nivel national si care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii contractului de servicii pot fi obtinute accesând site-ul www.inspectmun.ro.

AUTORITATEA CONTRACTANTA



ANEXA 1cs

Prescurtare : W=: aparat climatizare tip White Westinhouse
 T = aparat de climatizare tip TADIRAN ASTRO
 G = aparat de climatizare tip GALANZ GAL
 Y = aparat de climatizare tip YOKOHAMA CLIMA
 A = aparat de climatizare tip AIRWELL ST RELAX
 H = aparat de climatizare tip HENSON
 FU = aparat de climatizare tip FUJI ELECTRIC
 SA = aparat de climatizare tip SANYO
 LD = aparat de climatizare tip LDK

LG= aparat de climatizare tip LG
 D = aparat de climatizare tip DAIKIN
 Y = aparat de climatizare tip YOKOHAMA CLIMA
 S = aparat de climatizare tip SIMBIO
 C = aparat de climatizare tip CARRIER
 F = aparat de climatizare tip FUJITSU
 FE = aparat de climatizare tip FERROLI
 CH = aparat de climatizare tip CHIGO
 DI = aparat de climatizare tip DINAMIC

LOTUL Nr.	ORCT	Diverse aparate de climatizare	Aparate de climatizare tip White Westinhouse	Valoare estimata/ contract subsecv. 1 4 luni (lei, fara TVA)	Valoare estimata/ contract subsecv. 2 6 luni (lei, fara TVA)	Valoare estimata 10 luni (lei, fara TVA)
1	AB		W: 2x12.000 BTU/h W: 2x 9.000 BTU/h W: 9x 7.000 BTU/h	4100	6860	10960
2	AG		W: 1x 9.000 BTU/h W: 6x 7.000 BTU/h	2500	4140	6640
3	BC		W: 1x18.000 BTU/h W: 2x 7.000 BTU/h	1400	2360	3760
4	BN	LG: 2x12.000 BTU/h LG: 1x 9.000 BTU/h	W: 2x24.000 BTU/h W: 1x18.000 BTU/h W: 3x 7.000 BTU/h	3100	4980	8080
5	BT	LG: 1x12.000 BTU/h LG: 2x 9.000 BTU/h	W: 1x24.000 BTU/h	1700	2780	4480
6	BR		W: 3x18.000 BTU/h W: 3x 9.000 BTU/h W: 3x 7.000 BTU/h	3100	4980	8080
7	BV	LG: 3x 9.000 BTU/h T : 2x18.000 BTU/h T : 7x12.000 BTU/h T : 1x12.000 BTU/h * *dublu split	W: 1x18.000 BTU/h	4500	7180	11680
8	BZ	LG: 4x 9.000 BTU/h	W: 1x 7.000 BTU/h	2000	3200	5200
9	CL		W: 2x12.000 BTU/h	2800	4560	7360

I. F.

10	CS		W: 6x 9.000 BTU/h					
11	CJ	LG: 3x 9.000 BTU/h	W: 2x 9.000 BTU/h		1100	1940	3040	
12	CV		W: 2x12.000 BTU/h W: 5x 7.000 BTU/h W: 1x 9.000 BTU/h		1400	2360	3760	
13	DB	LG: 1x9.000 BTU/h	W: 4x18.000 BTU/h W: 1x12.000 BTU/h W: 1x 7.000 BTU/h		2800	4560	7360	
14	HR		W: 4x24.000 BTU/h W: 2x12.000 BTU/h W: 3x 7.000 BTU/h		2500	4140	6640	
15	HD		W: 4x24.000 BTU/h W: 2x12.000 BTU/h W: 3x 7.000 BTU/h		3100	4980	8080	
16	IL	LG: 1x 9.000 BTU/h	W: 2x12.000 BTU/h W: 2x 9.000 BTU/h W: 10x 7.000 BTU/h		4500	7180	11680	
17	IS	G: 7x12.000 BTU/h Y: 5x12.000 BTU/h S: 1x12.000 BTU/h A: 1x12.000 BTU/h LG: 1x12.000 BTU/h	W: 3x12.000 BTU/h W: 3x 9.000 BTU/h W: 3x 7.000 BTU/h		3500	5300	8800	
18	SJ		W: 3x 9.000 BTU/h		5500	9060	14560	
19	MH	DI: 9x9.000 BTU/h	W: 1x 9.000 BTU/h		900	1420	2320	
20	MS		W: 2x 9.000 BTU/h W: 1x 12.000 BTU/h		4000	6240	10240	
21	NT		W: 2x12.000 BTU/h W: 3x 9.000 BTU/h W: 7x 7.000 BTU/h		4000	6240	10240	
22	OT		W: 5x12.000 BTU/h W: 2x 9.000 BTU/h W: 1x18.000 BTU/h W: 7x 7.000 BTU/h		5000	7400	12400	
23	SM	LG: 1x24.000 BTU/h LG: 1x12.000 BTU/h	W: 2x 9.000 BTU/h W: 2x 18.000 BTU/h		1700	2780	4480	
					1400	2360	3760	

Handwritten marks: a stylized signature or initials and the number '13'.

24	SV	LG: 1x 9.000 BTU/h	W: 2x18.000 BTU/h W: 5x 9.000 BTU/h	2500	4140	6640
25	TL	LG: 1x18.000 BTU/h LG: 3x 9.000 BTU/h	W: 1x12.000 BTU/h W: 4x 9.000 BTU/h	3100	4980	8080
26	TR	LD : 1x12.000 BTU/h CH : 2x 9.000 BTU/h		1400	2360	3760
27	VL	LG: 3x12.000 BTU/h	W: 2x12.000 BTU/h W: 1x 7.000 BTU/h	2500	3420	5920
28	VS		W: 4x 7.000 BTU W: 3x 9.000 BTU	2500	4140	6640
29	VN		W: 3x18.000 BTU/h W: 4x12.000 BTU/h	2500	4140	6640
30	SB	W: 3x 7.000 BTU/h W: 3x 18000 BTU/h LG: 5x 9.000 BTU		3500	6020	9520
Total 240 aparate climatizare tip split				84.600	136.200	220.800

Modul de calcul al valorii estimate pentru 10 luni (4luni/2012 + 6 luni/2013) - $V_{10 \text{ luni}}$, valabil pentru fiecare dintre loturile 1-30:

$V_{10 \text{ luni}} = \text{nr. aparate/lot} \times (P_{ic} + 600 \text{ lei pret max. piese schimb/aparat}) + 2x800^{**} \text{ lei}$ pret max 2 dem+2 montarii+2 trasee hidraulice, unde :

- P_{ic} = pretul unei interventii la cerere/un aparat ; pretul va include toate cheltuielile necesare efectuării intervenției la cerere– manopera, cheltuieli indirecte, transport, etc. (exclusiv materiale si piese de schimb), indiferent de numărul de specialiști care participa la efectuarea serviciului si de durata efectuării serviciului;
- 800^{**} lei este constituit pentru calculul valorii contractului din : P_D (pret demontare) + P_M (pret montare) + cca 7m traseu hidraulic x P_H (pret/m traseu hidraulic)

LOTUL Nr.	ORCT	Diverse aparate de climatizare	Valoare estimata/ contract subsecv. 1 4 luni (lei, fara TVA)	Valoare estimata/ contract subsecv. 2 6 luni (lei, fara TVA)	Valoare estimata 10 luni (lei, fara TVA)
31	ONRC	- Echipament AIR BLUE/ OEDA 230 /18kw x 2 buc	2100	4100	6200

17

Modul de calcul al valorii estimate pentru 10 luni (4luni/2012 + 6 luni/2013), valabil pentru lotul 31 :
 $V_{10 \text{ luni}} = 6 \text{ interventii} \times P_{\text{ICE}} \times 2 \text{ echipamente} + 4400 \text{ lei piese de schimb} = 6.200 \text{ lei, fara TVA};$

unde P_{ICE} = pretul unei interventii la cerere/un echipament ; prețul va include toate cheltuielile necesare efectuării intervenției la cerere— manopera, cheltuieli indirecte, transport, etc. (exclusiv materiale si piese de schimb), indiferent de numărul de specialiști care participa la efectuarea serviciului si de durata efectuării serviciului.

TOTAL GENERAL :

LOTUL Nr.	Valoare estimata	Valoare estimata/ contract subsecv. 1 4 luni (lei, fara TVA)	Valoare estimata/ contract subsecv. 2 6 luni (lei, fara TVA)	Valoare estimata 12 luni (lei, fara TVA)
1 - 31	Total general	86.700	140.300	227.000